



**CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA**

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

**Tel 06 9591300**  
**Fax 06 88970252**  
**cuc@castellidellasapienza.it**  
**cuc@pec.castellidellasapienza.it**

**DETERMINAZIONE CUC n. 100 del 01/09/2022**

OGGETTO:

**Gara telematica a procedura aperta tramite piattaforma e-procurement per la conclusione di un Accordo Quadro triennale con un solo operatore economico per l'affidamento della manutenzione delle scuole e degli immobili di competenza del Comune di Civitavecchia – CIG 931489702E – CUP J31J22001890004 - Nomina Commissione di gara**

**IL RESPONSABILE DELLA CUC – Consorzio I Castelli della Sapienza**

**PREMESSO** che l'art. 37 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilisce che:

*“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, (comma sospeso fino al 31 dicembre 2021 dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020) procede secondo una delle seguenti modalità:*

**a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati:**

*b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*

*c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*

**CHE** con Deliberazione n. 12 del 26.11.2014, l'Assemblea del Consorzio I Castelli della Sapienza ha approvato lo schema di accordo consortile e regolamento istitutivo della C.U.C. (centrale Unica di Committenza);

**CHE** con deliberazione della Conferenza dei Sindaci n. 5 del 29.03.2018 è stata approvato il nuovo regolamento e le procedure operative per il funzionamento della CUC;

**RICHIAMATA** la Determinazione a contrarre del Servizio 4 Lavori Pubblici - Ambiente del Comune di Civitavecchia, n. 1674 del 12/05/2022, avente ad oggetto: “Accordo quadro del servizio di manutenzione triennale delle scuole e degli immobili di competenza e proprietà comunale - Determinazione a contrarre”;

**PRESO ATTO** della documentazione trasmessa dal Comune di Civitavecchia, con nota prot. 0042376/2022, in data 01/06/2022, e acquisita al ns prot. al n. 281 pari data, e precisamente:

- Determina a contrarre;
- Relazione tecnico - illustrativa;
- Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza;
- Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi;
- Prospetto economico degli oneri complessivi;
- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- Elenco prezzi unitari;
- Schema di accordo quadro;
- Schema di contratto attuativo;

**CONSIDERATO CHE** la Centrale Unica di Committenza, ai fini dell'espletamento della procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori relativi all' “Accordo Quadro triennale con un solo operatore economico per l'affidamento della manutenzione delle scuole e degli immobili di competenza del Comune di Civitavecchia” mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. con il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 60 e 95 co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ha predisposto il Disciplinare di gara;

**PRESO ATTO CHE:**

- la documentazione di gara è stata validata dal RUP Arch. Anthony Scalise in data 19/07/2022 con nota prot. 59262, e acquisita al ns. protocollo n. 456 pari data;
- con Determinazione della C.U.C. n. 80 del 21/07/2022 è stata approvata la suddetta documentazione di gara, da porre a base della procedura di che trattasi, unitamente alla documentazione predisposta dal Comune di Civitavecchia;

**CONSIDERATO** che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 31/08/2022 alle ore 12:00 e l'apertura delle offerte è stata fissata per il giorno 01/09/2022 alle ore 09:30;

**RITENUTO** quindi di nominare quali componenti della Commissione i signori:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la Legge 11.09.2020 n. 120 e s.m.i.

**DETERMINA**

1. di approvare le premesse della presente determinazione;
2. di costituire la Commissione di gara per la procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori relativi all' "Accordo Quadro triennale con un solo operatore economico per l'affidamento della manutenzione delle scuole e degli immobili di competenza del Comune di Civitavecchia";
3. di nominare componenti della stessa i signori:
  - Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
  - Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
  - Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson
4. di dare atto che per la selezione delle offerte si procederà tramite procedura aperta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 60 e 95 co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e.s.m.i.
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i che:
  - il Responsabile del Procedimento per l'appalto del servizio del Comune di Civitavecchia è l'Arch. Anthony Scalise;
  - il Responsabile del Procedimento, in fase di affidamento, della Centrale Unica di Committenza è l'Arch. Enrico Bonuccelli

Il Responsabile della CUC

Arch. Enrico Bonuccelli

