



CONSORZIO  
I CASTELLI  
DELLA  
SAPIENZA

Comuni di: Artena, Cave,  
Galliciano nel Lazio, Genazzano, Labico,  
Marcellina, Olevano Romano,  
Palombara Sabina D.S.S. RMG5, Poli,  
Sant'Angelo Romano D.S.S. RM 5.4  
Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300  
Fax 06 88970252  
cuc@castellidellasapienza.it  
cuc@pec.castellidellasapienza.it

**Oggetto: Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE VIA POTANO DAL KM 1.500" – Comune di Cave - CUP J64H20001170001 – CIG 94861667D2**

**Verbale unico di gara  
Seduta pubblica del 15/12/2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno quindici del mese dicembre, con inizio alle ore 100 sul portale telematico di e-procurement, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 202 del 15/12/2022 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson;

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, con Lettera d'invito, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 5 operatori economici:

Protocollo assegnato dal sistema	Partita IVA	Ragione Sociale
Prot. n. 3380896 del 22/11/2022	02314460607	PARENTE LAVORI SRL
Prot. n. 3380897 del 22/11/2022	02285170599	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL
Prot. n. 3380898 del 22/11/2022	06044391214	COMPAT SCARL
Prot. n. 3380899 del 22/11/2022	05362211004	LA TORRE COSTRUZIONI - S.R.L.
Prot. n. 3380900 del 22/11/2022	11569400010	CONSORZIO STABILE ENERGOS

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitagli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 3 (tre) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Partita IVA	Ragione Sociale
1	11569400010	CONSORZIO STABILE ENERGOS
2	02314460607	PARENTE LAVORI SRL
3	02285170599	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

### Concorrente n. 1 – CONSORZIO STABILE ENERGOS

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 3180-7866-8766-4548

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

### Concorrente n. 2 – PARENTE LAVORI SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 4243-3857-8741-4549

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

### Concorrente n. 3 – P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico

Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 6060-0773-2532-2465

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.

Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso offerto
1	11569400010	CONSORZIO STABILE ENERGOS	11.505%
2	02314460607	PARENTE LAVORI SRL	7.5%
3	02285170599	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL	8.513%

Terminato l'esame della Busta virtuale "B - Offerta economica", si stila dunque la seguente graduatoria:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	11569400010	CONSORZIO STABILE ENERGOS
2	02285170599	P.A. COSTRUZIONI GENERALI SRL
3	02314460607	PARENTE LAVORI SRL

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione all'operatore economico CONSORZIO STABILE ENERGOS con sede in Via G. Garibaldi n. 17 – 84047 Capaccio Paestum (Sa) – CF. e P. I.V.A. 04671370650, che ha offerto un ribasso del 11.505% sul prezzo posto a base d'asta e corrispondente ad un importo contrattuale di € 534.670,45

Alle ore 11:30 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

Handwritten signatures in black ink. The first signature is for Arch. Enrico Bonuccelli, the second for Ing. Tiziano Schiavella, and the third for Geom. Enzo Frasson.