



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

CITTÀ DI CIVITAVECCHIA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Servizio Lavori Pubblici e Ambiente

Oggetto: Art. 26 D.Lgs. 50/2016 - Verifica preventiva della progettazione - PROGETTO ESECUTIVO - "PNRR - M5C2I2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale. Lavori di Miglioramento della qualità del Decoro Urbano e Riquilificazione Arredo Urbano. Lavori di Recupero e riqualificazione di Viale Garibaldi Lato Monte" – importo lavori € 387.254,41 di cui € 13.737,70 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10% per un totale € 500.000,00 - CUP: J33D21001590001

VERBALE DI VERIFICA

Premesso che :

- in base al combinato disposto dell'art. 26 comma 1 del D.lgs 50/2016 e l'art. 48 comma 2 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n.108, la stazione appaltante deve verificare la rispondenza degli elaborati progettuali consegnati rispetto a quanto previsto dall'art. 23 del D.lgs 50/2016;
- l'importo dei lavori è pari ad € **387.254,41**, pertanto il progetto ricade nel caso previsto dall'art.26 comma 6 lettera d) del D.lgs 50/16, di conseguenza, la verifica può essere effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento nominato ai sensi dell'art.31 del Dlgs 50/2016.

Tutto quanto sopra premesso, a seguito del deposito del progetto avvenuto in data **02/05/2023** prot.n. **46576**, si procede alla redazione del presente verbale in contraddittorio tra:

- **Il soggetto verificatore** dell'intervento, il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs 50/2016): Ing. Chiara Tucci (Disposizione Dirigenziale del 22/09/2022 prot.n. 76511)

- **il progettista dell'opera/ il Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione** : Arch. Andrea Modica

Il presente verbale:

1. rappresenta l'esito della verifica in contraddittorio tra progettista e verificatore nel rispetto dell'art. 26 comma 6 e 7 del D.Lgs. 50/2016 allo scopo di perseguire le finalità di cui al comma 4 dello stesso articolo.

DESCRIZIONE E OBIETTIVI DEL PROGETTO

Il progetto denominato "*Lavori di Recupero e riqualificazione di Viale Garibaldi Lato Monte*" - **CUP: J33D21001590001**" prevede lavori finalizzati alla realizzazione e rifacimento dei marciapiedi e pavimentazione stradale di Largo Plebiscito e Viale Garibaldi lato monte, comprendendo anche Piazzale degli Eroi, al fine di una riqualificazione urbana.

La zona di intervento è:

1. **Viale Garibaldi** lato monte, fino ad intersezione con via Alessandro Cialdi;
2. **largo Plebiscito**;
3. **piazzale degli Eroi**.

Le lavorazioni previste sono:

1. RIMOZIONE DISSUASORI presso Largo Plebiscito;
2. FRESATURA STRATO DI ASFALTO ESISTENTE;
3. DEMOLIZIONE SOTTOFONDO;
4. REALIZZAZIONE DI NUOVO MARCIAPIEDE presso Largo Plebiscito;
5. REALIZZAZIONE NUOVE AIUOLE in Largo Plebiscito e Piazzale degli Eroi;
6. REALIZZAZIONE SEDUTE presso Largo Plebiscito a ridosso dei parcheggi per motocicli;
7. RIMOZIONE DISSUASORI presso Viale Garibaldi e Piazzale degli Eroi;
8. RIMOZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE IN MASSELLI DI CALCESTRUZZO esistente nei tratti specificati negli elaborati progettuali allegati;
9. REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PAVIMENTAZIONE IN MARMO il nuovo marciapiede in Largo Plebiscito, sopra descritto, il primo tratto pedonale di Viale Garibaldi lato monte e una zona prospiciente la Parrocchia della SS. Concezione in Piazzale degli Eroi;
10. REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PAVIMENTAZIONE IN SAMPIETRINI; l'area di Piazzale degli Eroi;
11. REALIZZAZIONE NUOVE RAMPE di superamento delle barriere architettoniche;
12. SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE IN SAMPIETRINI esistente in Piazzale degli Eroi;
13. INSTALLAZIONE DI NUOVI ELEMENTI DI ARREDO URBANO;
14. VERNICIATURA DI ELEMENTI DI ARREDO URBANO ESISTENTI;

Il progetto è presente nel Programma Triennale e nel Programma Annuale delle opere Pubbliche del Comune di Civitavecchia, adottato con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 205 del 04/11/2022** e successivamente approvato con **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 22/03/2023**.

Gli elaborati presentati per la progettazione esecutiva sono coerenti con il progetto definitivo approvato con **Deliberazione di Giunta Comunale n. 231 del 06/12/2022**, l'importo dei lavori è stato computato sulla base del prezzario Regione Lazio Luglio 2022 approvato con **Deliberazione di Giunta Regionale n. 640 del 26/07/2022**.

Sulla base del progetto definitivo, con nota **prot.n. 2723 del 12/01/2023**, è stata rilasciata da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Provincia di Viterbo e per l'Etruria Meridionale, Autorizzazione su beni tutelati ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.42 del 22/01/2004, con la prescrizione relativa all'approvazione di finiture e arredi, previa trasmissione di campionature e schede tecniche. Sulla base della predetta autorizzazione, il progetto esecutivo è stato adeguato dal progettista, di conseguenza i monoliti con integrati gli ombreggianti sono stati eliminati.

In base a quanto riportato nel *Capitolato Speciale d'appalto* il **Contratto verrà stipulato a corpo**.

In base a quanto riportato nel *Capitolato Speciale d'appalto* le categorie dei lavori, ai sensi dell'art. 61 del DPR 207/2010 previste nell'appalto sono la **OG2 (categoria prevalente € 336.382,84)** e **OG3 (categoria scorporabile € 50.871,57)**.

In base a quanto riportato nel *Capitolato Speciale d'appalto* il subappalto non potrà superare il **50% dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture**.

In base a quanto riportato nel *Capitolato Speciale d'appalto*, la **penale pecuniaria** viene stabilita nella misura **dello 0,5 per mille (0,5‰)** dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

In base a quanto riportato nel "*Capitolato Speciale d'appalto*", il **premio di accelerazione**, di cui all'art.50 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021 n.108 comma 4, viene stabilito nella misura **dello 0,5 per mille (0,5‰)** dell'ammontare netto contrattuale fino ad un massimo dell'1 per cento (1%) dell'importo di contratto, per ogni giorno di anticipo nell'ultimazione dei lavori, tali somme sono ricomprese nella voce "imprevisti" del Quadro Economico.

In base a quanto riportato nel *Capitolato Speciale d'appalto* e nel *Cronoprogramma* la durata dei lavori sarà pari a **90 (novanta) giorni consecutivi**.

Gli elaborati che costituiscono il progetto esecutivo sono:

1. *R1 Elenco degli elaborati di progetto*
2. *R2 Capitolato Speciale d'Appalto*
3. *R3 Relazione Descrittiva*
4. *R4 Relazione Tecnica*
5. *R5 Piano di Manutenzione dell'Opera*
6. *R6 Piano di Sicurezza e Coordinamento*
7. *R7 Cronoprogramma Lavori*
8. *R8 Quadro Economico*
9. *R9 Elenco Prezzi Unitari*
10. *R10 Computo metrico estimativo*
11. *R11 Incidenza Manodopera*
12. *R11 Oneri della Sicurezza*
13. *ES1 Inquadramento territoriale e individuazione dei vincoli*
14. *ES2 ANTE OPERA: Restituzione grafica dei luoghi di intervento*
15. *ES3 ANTE OPERA: Stralcio S1 - Restituzione grafica quotata e indagine fotografica dei luoghi di intervento.*
16. *ES4 ANTE OPERA: Stralcio S2 - Restituzione grafica quotata e indagine fotografica dei luoghi di intervento.*
17. *ES5 ANTE OPERA: Stralcio S3 - Restituzione grafica quotata e indagine fotografica dei luoghi di intervento.*

18. *ES6 ANTE OPERA: Stralcio S4 - Restituzione grafica quotata e indagine fotografica dei luoghi di intervento.*
19. *ES7 ANTE OPERA: Stralcio S5 - Restituzione grafica quotata e indagine fotografica dei luoghi di intervento.*
20. *ES8 ANTE OPERA: Stralcio S6 - Restituzione grafica quotata e indagine fotografica dei luoghi di intervento.*
21. *ES9 ANTE OPERA: Stralcio S7 - Restituzione grafica quotata e indagine fotografica dei luoghi di intervento.*
22. *ES10 POST OPERA: Planimetria generale: sintesi degli interventi e individuazione degli stralci di progetto. ES11 POST OPERA: Stralcio S1 - Planimetria di Progetto - scala 1:50 - Sezioni - scala 1:10.*
23. *ES12 POST OPERA: Stralcio S2 - Planimetria di Progetto - scala 1:50 - Sezioni - scala 1:20. ES13 POST OPERA: Stralcio S3 - Planimetria di Progetto - scala 1:50 - Sezioni - scala 1:50. ES14 POST OPERA: Stralcio S4 - Planimetria di Progetto - scala 1:50 - Sezione- scala 1:50 ES15 POST OPERA: Stralcio S5 - Planimetria di Progetto - scala 1:50 - Sezioni- scala 1:50 - 1:20.*
24. *ES16 POST OPERA: Stralci S6 – S7 - Planimetria di Progetto - scala 1:50.*

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

Gli elaborati sopra elencati risultano conformi a quanto previsto dall'art 23 comma 8 del Dlgs 50/2016 ed in particolare risultano conformi all'elenco dei documenti previsti per la progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010, non vengono prodotti il "piano particellare di esproprio" e "i calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti" poiché non coerenti con le lavorazioni indicate nel progetto.

Dall'esame della documentazione costituente il Progetto Esecutivo, eseguito ai sensi dell'art. 26 comma 4 si evince che:

1. **(art. 26 comma 4 lett.a)** Gli elaborati consegnati sono completi in tutte le loro parti;
2. **(art. 26 comma 4 lett.b)** Il quadro economico risulta completo in ogni sua parte;
3. **(art. art. 26 comma 4 lett.c)** La soluzione progettuale prescelta risulta essere appaltabile ed il progetto immediatamente cantierabile;
4. **(art. art. 26 comma 4 lett.d)** La soluzione progettuale prescelta garantisce la durabilità dell'opera nel tempo;
5. **(art. 26 comma 4 lett.f)** Nel Quadro Economico, in relazione alla gestione dei rischi, è stata prevista una cifra congrua per attuare azioni di mitigazione degli imprevisti, oltre le lavorazioni descritte dagli elaborati grafici risultano essere coerenti con quanto riportato nel CME, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nella Relazione Tecnica, pertanto, consentono di minimizzare la probabilità di contenziosi, oltre le lavorazioni di progetto sono state derivate da un'attenta analisi dello stato di fatto che consente di minimizzare il rischio di introduzione di varianti;
6. **(art. 26 comma 4 lett.g)** Il cronoprogramma di progetto è coerente con le fasi di progetto da affrontare, quindi sarà possibile terminare l'opera nei tempi previsti;
7. **(art. 26 comma 4 lett.g)** Il Piano di Sicurezza e Coordinamento stabilisce procedure che garantiscono la sicurezza delle maestranze, oltre il progetto raggiunge l'obiettivo di garantire la sicurezza dei futuri utilizzatori degli spazi;
8. **(art. 26 comma 4 lett.h)** I prezzi unitari utilizzati sono quelli del Prezziario della Regione Lazio Luglio 2022 approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 640 del 26/07/2022. I prezzi prescelti risultano adeguati alle lavorazioni da eseguirsi;
9. **(art. 26 comma 4 lett.i)** L'applicazione delle prescrizioni previste dal Piano di Manutenzione garantiscono la manutenibilità delle opere ove richiesta.

Si ritiene altresì che gli elaborati siano leggibili e che le informazioni in esso contenute siano comprensibili soprattutto in riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione .

Il progettista, con la firma del presente verbale, dichiara di aver applicato al presente progetto tutte le normative vigenti in coerenza alle opere ad eseguirsi.

Civitavecchia 16/05/2023

IL SOGGETTO VERIFICATORE

RUP *Ing. Chiara Tucci*

Chiara Tucci

**IL PROGETTISTA/ II
COORDINATORE ALLA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE**

Arch. Andrea Modica

Andrea Modica