



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



*Originale*

## CITTA' DI CAVE

Città Metropolitana di Roma Capitale

Numero Registro Generale 567

### DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO TECNICO

Numero 107 del 02-10-2023

<b>N. Generale 567</b> <b>Del 02-10-2023</b>	<b>OGGETTO:</b> <i><b>DECISIONE A CONTRARRE EX ART. 17, COMMA 1, DEL D.LGS.N. 36/2023, PER LA PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL MUSEO CIVICO LORENZO FERRI CON REALIZZAZIONE DI NUOVI SPAZI MULTIFUNZIONALI AD ACCESSIBILITÀ AUMENTATA - PNRR M5C3I1.1.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP J68C22000110006</b></i>
---	---

### IL DIRIGENTE DEL III DIPARTIMENTO

**VISTI** gli art.li 107, comma 3 lett. d), 183 commi 1 e 9 del DL 18 Agosto 2000 n. 267;

**VISTO** il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**VISTO** il vigente Statuto del Comune di Cave;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il decreto del Sindaco con il quale si conferisce l'incarico di Dirigente del III Dipartimento al Dott. Elio Zimpi;

**VISTA** la deliberazione di CC n 8 del 09.01.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario;

**PREMESSO** che:

- Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n 100 del 30.03.2022 ha approvato l'Avviso Pubblico per la presentazione di proposte di intervento da finanziare

nell'ambito del PNRR Missione 5 "Inclusione e Coesione" – Componente 3 "Interventi speciali per la coesione territoriale" – Investimento 1 "Strategia nazionale per le aree interne" - Linea di intervento 1.1.1 "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del PNRR;

- l'Amministrazione Comunale ha inviato la propria domanda di partecipazione presentando l'intervento denominato "Completamento e riqualificazione del museo civico L. Ferri con realizzazione nuovi spazi multifunzionali ad accessibilità aumentata" per un importo complessivo di € 252.095,43;

- con Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n 440 del 09.12.2022 sono stati approvati gli atti della procedura di cui all'Avviso di cui sopra e la graduatoria delle domande "ammesse e idonee" e l'elenco delle non ammesse;

**Visto** l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dall'Agenzia per la Coesione Territoriale per il progetto dal titolo "**Completamento e riqualificazione del museo civico Lorenzo Ferri con realizzazione di nuovi spazi multifunzionali ad accessibilità aumentata**" CUP **J68C22000110001**, di cui al PNRR M5C3I1.1.1 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 9.06.2022 di approvazione del progetto definitivo ed esecutivo;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 19.09.2023, di approvazione della variazione al progetto esecutivo, previa validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, per i lavori di **comp letamento e riqualificazione del museo civico Lorenzo Ferri con realizzazione di nuovi spazi multifunzionali ad accessibilità aumentata - PNRR M5C3I1.1.1 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - CUP J68C22000110006**, come revisionato in base all'aggiornamento del prezzario regionale, ai sensi dell'art. 1 commi 369 e seguenti, Legge di Bilancio per il 2023 n. 197 del 29.12.2022 e conseguente variazione progettuale di adeguamento al principio del DNSH di realizzazione del PNRR;

**Atteso** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Ritenuto** che, ai sensi di quando ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs.n.36/2023, in quanto trattasi di lavori di importo complessivo inferiore a 1.000.000,00 di euro;

**Visto** l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs.n.36/2023, il quale prevede che per i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 5 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Considerato** che, in relazione a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs.n.36/2023, si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del prezzo più basso;

**Visto** il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, dal quale risultano i seguenti elementi di costo:

- **importo complessivo dell'appalto è di:** € 187.522,15, oltre IVA di legge;

di cui:

- a) importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso (al netto delle spese di cui ai successivi punti b) e c): € 90.483,91;
- b) costi della manodopera (non soggetti a ribasso): € 90.656,14;
- c) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 6.382,10;

**Dato atto** che l'importo dei lavori di **€ 187.522,15, oltre IVA al 10% pari ad € 18.752,22**, e quindi

per un totale di €. **206.274,37**, trova copertura finanziaria nel modo seguente:

<b>Capitolo</b>	<b>2670.1</b>
<b>Missione</b>	<b>05</b>
<b>Programma</b>	<b>02</b>
<b>Gruppo COFFOG</b>	<b>08.02</b>
<b>Titolo</b>	<b>2</b>
<b>Macroaggregato</b>	<b>202</b>
<b>Piano Finanziario</b>	<b>2.2.1.09.999</b>
<b>SIOPE:</b>	<b>2020109999</b>
<b>Esercizio di esigibilità</b>	<b>Anno 2023</b>
<b>Importo, IVA compresa</b>	<b>€. 206.274,37</b>

**finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU**

#### **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)**

**Missione 5:** Inclusione e coesione

**Componente 3:** Interventi speciali per la coesione territoriale

**Investimento 1:** Strategia nazionale per le aree interne

**Linea di intervento 1.1.1:** Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità

**Visto** il codice CUP n. **J68C22000110006** dell'intervento di cui trattasi;

**Accertata** dal Responsabile Unico del Progetto, ai sensi all'art. 6 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. 31.03.2003 n. 36, che:

- a) le aree e gli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, sono accessibili;
- b) non sono sopravvenuti impedimenti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del Progetto;

**Visti** l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, che prescrive che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre;

**Dato atto** che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

#### **EVIDENZIATO:**

- che il Comune di Cave in data 26.03.2015 ha sottoscritto l'accordo Consortile aderendo alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", relativamente alle procedure di gara di appalti di lavori pubblici, servizi e forniture, rispettando l'art. 62 "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" e l'art. 63 "Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza" del D.Lgs. n. 36/2023
- che in virtù di tale regolamento nonché di quanto stabilito nella convenzione di adesione, alla C.U.C. dovrà essere trasmesso il presente atto unitamente allo schema predisposto dalla stessa

denominato “Modulo di richiesta di avvio della procedura di gara per lavori” completo di tutti gli allegati e elaborati, per l'espletamento dei propri successivi e conseguenti compiti, relativi all'espletamento delle procedure di gara, tra cui quelli di predisposizione del bando di gara o lettera di invito, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione così come previsto dal Codice dei Contratti pubblici e indicato dalla Stazione Appaltante;

**Visto** la Deliberazione dell'ANAC n. 1 dell'11 gennaio 2017, con la quale si specifica che il codice CIG verrà acquisito prima dell'invio delle lettere di invito;

**Visto** la Legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, di **Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza - PNRR** e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

**Visto** l'art. 52, comma 1.2, della Legge 29 luglio 2021 n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, il quale prevede nei casi dei PNRR che la stazione appaltante, qualora sia Comune non capoluogo di provincia, di procedere ricorrendo a una centrale di committenza per affidamenti di valore uguale e superiore a 40 mila euro per servizi e forniture e di valore uguale e superiore a 150 mila euro per lavori;

**Visto** il D.Lgs. 31.03.2003 n. 36, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**Visto** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 , n° 267;

## DETERMINA

**1. di indire**, per i motivi espressi in premessa e che si danno qui per integralmente riportati, gara d'appalto mediante **procedura negoziata, senza bando**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs.n.36/2023, per l'affidamento dei:

- lavori di **completamento e riqualificazione del museo civico Lorenzo Ferri con realizzazione di nuovi spazi multifunzionali ad accessibilità aumentata - PNRR M5C3I1.1.1 - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - CUP J68C22000110006**

il cui progetto esecutivo è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 19.09.2023 e vengono individuati i seguenti elementi essenziali del contratto:

- **criterio di aggiudicazione: prezzo più basso**, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs.n.36/2023;

- corrispettivo a misura;

- l'invito deve essere rivolto ad almeno 5 operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenco di operatori economici, trattandosi di lavori per un importo inferiore al 1.000.000,00 di euro, così come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs.n.36/2023;

- il codice CIG verrà acquisito prima dell'invio delle lettere di invito;

- **importo complessivo dell'appalto è di: € 187.522,15**, oltre IVA di legge;

di cui:

a) importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso (al netto delle spese di cui ai successivi punti b) e c): € 90.483,91;

b) costi della manodopera (non soggetti a ribasso): € 90.656,14;

c) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 6.382,10;

**2. di dare atto** che l'appalto verrà aggiudicato:

- utilizzando il criterio del prezzo più basso, così come previsto dall'art. 50, comma 4, del D.Lgs.n.36/2023, ed in particolare mediante massimo **ribasso percentuale**, al netto del costo della manodopera e dal costo degli

oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia da individuare a norma dell'art. 54 del D.lgs n. 36/2023;

**3. di prendere e dare atto**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono deducibili dal progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 19.09.2023;

**4. di dare atto** che a seguito dell'adesione del Comune di Cave alla Centrale Unica di Committenza presso il Consorzio "I Castelli della Sapienza", l'espletamento delle procedure di affidamento, nonché la predisposizione della lettera di invito a gara, del disciplinare e relativa modulistica e successiva pubblicazione, saranno effettuate dalla suddetta C.U.C. e a tal fine:

- *Si demanda la trasmissione della presente determinazione a contrarre unitamente allo schema predisposto dalla C.U.C. denominato "Modulo di richiesta di avvio della procedura di gara per lavori" completo di tutti gli allegati ed elaborati in esso indicati;*
- *Si stabilisce che la data di scadenza per la presentazione delle offerte e svolgimento delle operazioni di gara verranno stabilite dalla C.U.C. nel rispetto della tempistica imposta dal soggetto finanziatore dell'intervento, pena la decadenza del finanziamento concesso;*

**5. di prendere atto** che la spesa complessiva dei lavori di di €. **187.522,15**, oltre IVA al 10% pari ad €. **18.752,22**, e quindi per un totale di €. **206.274,37**, trova copertura finanziaria nel modo seguente:

<b>Capitolo</b>	<b>2670.1</b>
<b>Missione</b>	<b>05</b>
<b>Programma</b>	<b>02</b>
<b>Gruppo COFFOG</b>	<b>08.02</b>
<b>Titolo</b>	<b>2</b>
<b>Macroaggregato</b>	<b>202</b>
<b>Piano Finanziario</b>	<b>2.2.1.09.999</b>
<b>SIOPE:</b>	<b>2020109999</b>
<b>Esercizio di esigibilità</b>	<b>Anno 2023</b>
<b>Importo, IVA compresa</b>	<b>€. 206.274,37</b>

**finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU**

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)**

**Missione 5:** Inclusione e coesione

**Componente 3:** Interventi speciali per la coesione territoriale

**Investimento 1:** Strategia nazionale per le aree interne

**Linea di intervento 1.1.1:** Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità

**Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU**

**6. di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

**7. di precisare**, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

**8. di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui Determina n. 567 del 02-10-2023

all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**9. di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

**10. di dare atto** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

**11. di dare atto che:**

- il Responsabile unico del progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs. 31.03.2003 n. 36, è il dipendente Ing. Tiziano Schiavella;

- ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

**12. di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

## **Il Responsabile Unico del Progetto**

Ing. Schiavella Tiziano

**Cave, 02 Ottobre 2023**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO TECNICO  
DOTT. ELIO ZIMPI**

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal

02-10-2023 al 17-10-2023 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Cave, 02-10-2023

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO TECNICO**

**F.TO DOTT.ELIO ZIMPI**