CUC CENTRALE UNICA COMMITTENZA
CONSORZIO I CASTELLI DELLA SAPIENZA

Comuni di: Artena, Castel Gandolfo, Cave, Gallicano nel Lazio, Genazzano, Labico, Marcellina, Olevano Romano, Palombara Sabina, D.S.S. RM5.4, D.S.S. RM5.5, Poli, Serrone, Subiaco

Tel 06 9591300
Fax 06 88970252
cuc@castellidellasapienza.it
cuc@pec.castellidellasapienza.it

Oggetto: Procedura telematica negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di RIUSO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA PUBBLICA DI PARCO DELLE LUCCIOLE – Comune di Palestrina - CUP H97H21001580001 – CIG 99351877AC

Verbale unico di gara
Seduta pubblica del 13/07/2023

L'anno duemilaventitré, il giorno tredici del mese di luglio, con inizio alle ore 12:42 sul portale telematico di e-procurement, presso la sede del "Consorzio I Castelli della Sapienza", sita nel comune di Valmontone (RM) in Piazza Umberto Pilozzi n. 9, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione n. 117 del 29.06.2023 del Responsabile della C.U.C. così composta:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson

I componenti della commissione, con la sottoscrizione del presente verbale, dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli, ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In sede non è presente alcun delegato in rappresentanza degli operatori economici partecipanti.

Preliminarmente, si dà atto che, con Lettera d'invito, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti 5 operatori economici:

Protocollo assegnato dal sistema	Partita IVA	Ragione Sociale
Prot. n. 3930151 del 30/06/2023	07709330588	EDIL MOTER SRL
Prot. n. 3930152 del 30/06/2023	00056510944	ACQUAVIVA SRL
Prot. n. 3930153 del 30/06/2023	01204190662	CODISAB SRL
Prot. n. 3930154 del 30/06/2023	03791221009	CALDANI IRRIGAZIONE s.r.l.
Prot. n. 3930155 del 30/06/2023	08938701003	D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 3 (tre) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Partita IVA	Ragione Sociale
1	07709330588	EDIL MOTER SRL
2	01204190662	CODISAB SRL
3	08938701003	D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO

La Commissione Giudicatrice procede a quanto segue:

Concorrente n. 1 – EDIL MOTER SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico
Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 8835-3515-8708-5545

In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.
Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 2 – CODISAB SRL

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico
Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 9870-5354-4488-0070
In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.
Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme.

Concorrente n. 3 – D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO

La Commissione procede con l'apertura del plico virtuale inoltrato dall'operatore economico
Si dà atto della presenza, all'interno del plico virtuale in esame, della documentazione richiesta nella Lettera d'invito - Disciplinare di gara, ivi compreso il PASSOE, di cui al codice 2451-8055-9904-8957
In particolare, rilevano le dichiarazioni di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.
Pertanto, la documentazione presentata dal concorrente è conforme

Terminato l'esame della Busta Amministrativa, si procede all'apertura della Busta virtuale "B - Offerta economica" dei concorrenti ammesso alla successiva fase di gara:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale	Ribasso offerto
1	07709330588	EDIL MOTER SRL	16,500%
2	01204190662	CODISAB SRL	6,000%
3	08938701003	D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO	24,010%

Terminato l'esame della Busta virtuale "B - Offerta economica", si stila dunque la seguente graduatoria:

#	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	08938701003	D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO
2	07709330588	EDIL MOTER SRL
3	01204190662	CODISAB SRL

La Commissione propone pertanto l'aggiudicazione all'operatore economico D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO con sede in Via Monte Soriano, 19 a Castelnuovo di Porto (Roma) C.A.P. 00060 P. IVA/Codice Fiscale 08938701003, che ha offerto un ribasso del 24,010% e corrispondente ad un importo contrattuale di € 225.607,75

Alle ore 13:05 il Presidente di Commissione dichiara conclusa la seduta.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue.

La Commissione:

- Presidente: Arch. Enrico Bonuccelli;
- Componente: Ing. Tiziano Schiavella;
- Componente e segretario verbalizzante: Geom. Enzo Frasson